

小管岛内测成功,明年开放——

# 重塑北方海岛旅游新格局

在今年的国庆假期,即墨小管岛开展了一场预约制海洋文旅内测活动。

此次内测由青岛市海岛专班指导,凯撒海湾目的地(山东)运营管理有限责任公司统筹,联动崂山、即墨两区优质山海资源,既是对岛屿旅游承载力与服务体系的一次全面检验,也为探索海洋旅游新形态、完善服务流程积累了重要经验,为小管岛明年正式对外开放奠定了实践基础。

未来,运营团队将进一步深化与崂山旅游集团的战略协同,以小管岛项目为关键突破点,围绕资源互通、产品共创与品牌共建等方面持续拓展合作广度与深度,共同打造高品质海洋旅游新标杆,为整体提升青岛海洋旅游产业能级贡献力量。

近年,海洋经济成为国民经济增长新引擎,海洋旅游市场持续升温,青岛海岛旅游发展步伐加快。

在此背景下,小管岛的内测,被视为青岛在拓展海洋旅游空间、提升海岛旅游品质方面迈出的关键一步。

从基础设施配套到旅游业态升级,从海洋文化挖掘到服务模式创新,青岛正突破传统陆岛交通式旅游,实现海洋旅游模式向定制化升级新阶段。

## 内测锤炼服务能力 体验升级夯实开放基础

作为正式开放前的压力测试,小管岛此次内测聚焦服务流程、游客体验与运营体系的系统优化。借助国庆假期这一实战窗口,运营团队得以精准识别服务短板、提升响应效率,为后续常态化运营积累数据与经验。

内测期间,小管岛围绕“侠客行”主题推出系列沉浸式活动,开发了以海洋休闲与生态体验为主线的旅游产品,涵盖岛内观光互动、摩托艇自驾、OP帆船环岛游及桨板赛事等项目,初步构建起内容丰富的海岛旅游产品体系。这些项目的试运营,不仅充分展现了岛屿的自然生态禀赋,也验证了市场对高品质、体验式海洋旅游产品的高度认可,为下一步产品优化与创新提供了重要参考。

值得关注的是,本次内测始终贯彻“开发与保护并重”理念。运营方在开发过程中严格控制游客规模,注重生态保护与修复,力求在旅游活动与生态可持续之间取得平衡,为后续海岛开发提供了可借鉴的实践路径。

## 瞄准明年全面开放 打造主题式海岛旅游目的地

按计划,小管岛项目将于明年“五一”假期正式运营。

基础建设方面,崂山旅游集团作为区域旅游开发核心力量,正全力推进仰口旅游交通码头建



设。2026年4月将完成趸船布设与验收,同步开通“仰口-小管岛”陆岛客运航线。该码头不仅能全方位满足旅客出行需求,更将为小管岛等周边海岛搭建“陆岛联动”交通枢纽,打通海岛旅游发展的“动脉”。

项目运营方面,凯撒海湾相关负责人表示,将在现有定制旅游项目基础上,进一步拓展产品类型,联合崂山旅游集团推出更多海岛主题产品体系。依托小管岛作为青岛近海开发岛屿的原始生态与独立区位,运营团队将“预约定制”作为核心运营手段,无论是私享的日落晚宴、专属的生态导览,还是特定的主题活动,游客均可提前定制个性化的游玩方案。通过这种方式,严格控制每日上岛人数,从而精准保障每位游客体验的私密性与环境承载力。

在主题内容方面,将围绕“一岛一生活”理念,设计多条深度体验线路:例如“海岛观星夜营”,利用小管岛远离光污染、夜空澄澈的优势,配备专业天文望远镜与讲解服务;“潮间带探秘”则由海洋科普导师带队,在礁石区开展生物观察与采集教育实践;“崂山东海日出瑜伽”则结合岛上面向东海岸的独特地形,打造晨间身心唤醒课程。

此外,团队将充分发挥小管岛陆域面积适中、山海格局完整的优势,在岛上划分静享区、亲海区与活动区,实现“一区一主题、一湾一体验”。通过预约系统实现游客动线智能调度,避免扎堆,提升探索品质。未来还将推出“海钓俱乐部”“竹海禅修静心营”等融入本地文化的轻奢微度假产品,进一步强化内容差异性与体验深度,使小管岛成为青岛海岛旅游中“小而精、专而美”的代表性项目。

在服务体验方面,将依托运营方在滨海度假区及精品民宿集群的运营经验,持续完善住宿与服务设施,提升游客度假舒适度与满意度。目前,登岛码头峰山湾度假区的壹凡森海酒店已投入使用,该酒店坐拥私人海湾,可观赏东海日出与崂山日落,致力于为游客提供融入自然的旅居体验。

此外,小管岛还计划引入专业

体育赛事资源,推动海洋运动与文旅业态深度融合。岛屿周边海域水质清澈、风浪条件适宜,具备开展帆船、帆板、皮划艇等水上运动的良好基础。通过举办赛事,小管岛有望进一步提升区域影响力,并带动住宿、餐饮、娱乐等相关消费,形成“以赛促旅、以旅带产”的良性发展格局。

## 政策引领 差异化发展青岛海岛旅游寻求突破

作为滨海旅游城市,青岛拥有超过800公里海岸线、49处海湾及120座岛屿,海洋资源禀赋突出。位于即墨区的小管岛,是青岛推进海岛旅游差异化发展的重要一环。

小管岛的开发,得益于从国家到地方层面的政策支持。2018年,国家层面明确提出建设现代海洋产业体系、保护海洋生态环境,为海岛开发指明方向。山东省将海洋强省建设纳入综合考核,青岛市则按照“成熟一个、开发一个”原则,稳步推进海岛旅游。

近年来,青岛市先后出台《青岛市旅游品质提升三年攻坚行动方案》等文件,将“海岛旅游突破”列为重点任务,明确推进灵山岛、竹岔岛、小管岛等海岛的特色化开发,打造具有示范意义的海岛旅游样板。

配套方面,青岛持续完善海上交通设施,优化码头布局,改善陆岛交通条件。在业态内容上,各海岛依托自身资源,逐步发展出亲子研学、休闲海钓、康养度假等差异化旅游产品,推动海岛旅游由单一观光向复合型“海洋生活体验”转变。

小管岛的开发模式,正是这一发展思路的体现——在严格遵循生态保护要求的基础上,引入专业运营机构,形成“政府定框架、企业主导运营、生态保护护航”的可复制开发样本。通过政策与市场协同发力,青岛正逐步构建层次丰富、品质优良的海岛旅游体系,持续推进国际滨海旅游目的地建设。

(刘红 马克)

## 一、调整内容

自2025年9月28日(含当日,下同)至2025年12月31日(以《机动车销售统一发票》记载的开票日期为准),对于所购新车《机动车销售统一发票》开具地为青岛市的个人消费者,按照“资格报名、公证摇号、中签资格”方式,开展汽车报废更新和置换更新补贴活动。经公证摇号取得资格的个人消费者,可按规定提交报废更新或置换更新补贴申请。未经公证摇号取得资格的个人消费者,其补贴申请不予受理。

## 二、申领方式

2025年9月27日前在“汽车以旧换新”和“山东省汽车置换更新”平台真实有效完成首次补贴材料提交的,以及2025年9月27日前取得新车《机动车销售统一发票》的个人消费者,按照《2025年青岛市汽车以旧换新补贴实施细则》(青商字〔2025〕7号)予以受理审核,相应补贴申请可继续修改补正。

《机动车销售统一发票》记载的开票日期为2025年9月28日至12月31日的个人消费者,可在规定时间内通过“青岛商务”微信公众号、公告报名二维码等途径参加报名摇号,获取汽车报废更新或置换更新补贴资格券。

## 三、摇号方式

原则上每两周开展一轮报名。第一轮报名时间为2025年10月25日至2025年10月27日。后续每轮报名时间和相关安排在“青岛商务”微信公众号上另行公布。每轮报名时间截止后,本轮个人消费者报名信息将提供至第三方公证机构,由第三方公证机构限额摇号抽取中签个人消费者。个人消费者可通过原报名渠道查询中签结果。

## 青岛市汽车以旧换新 补贴活动规则调整

## 图书推荐



书名:《黄河故道人》  
作者:王安忆  
出版社:人民文学出版社

## 推荐理由

《黄河故道人》像一部用黄河泥沙与琴键音符共同谱写的交响诗。当电子琴的金属音色撞上老艺人沙哑的唢呐,当水文站的测量仪与文工团的谱架在河滩上并排而立,王安忆为我们掀开了改革开放初期最动人的文化画卷——那是传统与变革激烈相拥时迸溅的火花。干涸的黄河故道如同摊开的史书页码,每一道龟裂的纹路里都藏着未被讲述的故事。三林弯腰捡起的不仅是河床上的碎瓷片,更是一个民族正在褪色的文化胎记。而文工团排练厅里,革命歌曲在电子琴改编下意外焕发巴洛克式的华丽,恰似冻土下的种子遇到春风,传统艺术正以令人惊异的方式抽枝发芽。

(即墨区图书馆)