

奋力在新的发展征程中
走在前 显担当 作贡献

区十九届人大常委会 召开党组(扩大)会议

昨日上午,区十九届人大常委会召开党组(扩大)会议,传达学习习近平总书记在民营企业座谈会、中央政治局第十九次集体学习时的重要讲话精神,2025年中央“一号文件”精神,习近平总书记《论坚持和完善人民代表大会制度》专题文集及《求是》杂志发表的有关重要文章,市委、区委农村工作会议精神以及曾赞荣书记来即调研有关讲话精神,研究贯彻落实意见,部署下一步工作。

区人大常委会主任、党组书记王宝善主持会议并讲话,强调,要深入学习贯彻习近平总书记在民营企业座谈会上的重要讲话精神,认真履行重点产业链“链长”职责,抓实新质生产力培育、营商环境优化等重点监督工作,助力擦亮即墨民营经济“金名片”;要认真落实省、市、区委农村工作会议精神,进一步吃透中央“一号文件”精神,围绕农村人居环境整治五年行动收官、新村集体资产高质量融合等重点工作,有序推进涉农领域监督,为奋力书写乡村振兴新篇章作出人大贡献。

区人大常委会副主任王将德、闫丕云、王豪先、江黎明、鲁明秀分别参加和列席会议。(韩伟绩)

即墨首推租赁土地办理 工程建设手续实施办法

日前,即墨区在全市首推租赁土地办理工程建设手续实施办法,明确租赁土地承租方可办理工程建设项目手续,进一步破解体制机制障碍和土地资源要素流动不畅的问题,有效盘活全区存量土地,缓解“有地无资金建设”和“有资金无地建设”的问题。

据悉,长期以来,办理工程建设项目规划、施工许可等手续都是“谁的地办给谁”,特别是涉及土地租赁的承租方无法把工程建设手续办到自己名下,造成土地低效利用。

“为有效解决存量土地多但土地指标少的矛盾,我们参考外地做法,研究制定《关于工程建设项目租赁土地办理工程手续的实施办法(试行)》,目前该文件已正式下发,明确符合条件的土地承租人可以承租人的名义办理工程建设审批手续。”区行政审批服务局相关负责人说。

新出台的实施办法规定,对于即墨区范围内已取得不动产权证书且不存在违法建设的工业、仓储类国有建设用地使用权,其土地租赁的承租方可以在租赁的土地上以承租人名义办理建设项目手续,已依法入市的农村集体经营性建设用地使用权出租参照执行。实施办法对此项改革的实施范围、适用条件、审批办理流程、出租方和承租方的权利义务、租赁合同的注意事项等明确界定,创新性提出租赁期间或期满后,承租人可依双方约定申请行政部门对工程建设手续中的建设单位进行变更,变更后的工程建设手续可用于出租人办理不动产首次登记。

为确保此项改革创新措施落到实处,下一步,即墨区将广泛动员部署,细化配套措施,加大培训力度,摸出底子清单,广泛宣传推介,让更多符合条件的企业(项目)参与其中,切实降低企业成本,助力项目招引落地。

(李嘉赞 赵卫东)

在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下 大省挑大梁·青岛走在前——科技引领

恒信塑胶:

科技“小巨人”引领塑胶行业新潮流

获“国家新兴产业发展基金”扶持;
获评“全国民营科技企业发展贡献奖”;
获评“国家知识产权优势企业”“丝路轨道交通研究基地”;
.....

在段泊岚镇,一家名为青岛恒信塑胶有限公司(以下简称“恒信塑胶”)的“小巨人”企业正以其强大的创新能力,在塑胶行业中崭露头角。

据了解,该公司主要从事多用途液体包装袋的生产,是集设计、研发、生产、销售于一体的现代化国家高新技术企业。日前,笔者走进恒信塑胶的生产车间,一片繁忙而有序的景象映入眼帘。工人们正对产品进行安装、检测,确保每一批产品都能达到最高标准。“这是发往俄罗斯的一批集装箱液体包装袋,目前公司订单已安排到今年下半年。”恒信塑胶总经理姜鹏说。

从普通包装产品,到集30余项专利于一身的“多用途节能环保新型集装箱液体包装袋”,再到给国家重大科技基础设施项目配套的缪子探测器(MD)超纯水内衬层,恒信塑胶如何让一块“塑胶”变得极具含金量?

“我们公司生产的‘多用途节能环保新型集装箱液体包装袋’容量大、重量轻、成本低,可提高运量35%—50%以上,包装成本降低30%,综合物流成本能够降低50%,装卸成本降低80%。”姜鹏说,该产品最大容积可达26立方米,而重量仅30多千克,技术和成果均达到国内领先水平,抗冲击,耐拉伸,耐温系数大,-20℃不折裂,安全密封,环保无污染。如今,恒信塑胶产品已经出口70多个国家和地区,年产值以15%增长,国际市场占有率达20%以上,恒信塑胶在行业内位居前三位。

面对不同国家和地区复杂的气候环境,近年来,恒信塑胶凭借其强大的研发团队和先进的技术实力,成功研发出5层共聚高性能PE膜,使产品能够适应更为苛刻的运输环境,装载的液体种类已达三四十



恒信塑胶中科院中标项目生产车间。

种。姜鹏介绍,在产品的安装上也有着严格的要求,目前,产品已用于液体食品、一般化工品、非危险品等领域。

“新型集装箱液体包装袋”只是恒信塑胶生产的一种产品,如今,恒信塑胶靠着高新技术参与国家高海拔宇宙线观测站项目,为国家大科学装置缪子探测器(MD)研发生产超纯水内衬层。

作为全球唯一一家满足中科院超纯水内衬层采购需求的单一来源供应商,恒信塑胶的产品有着独特的优势。“用恒信塑胶生产的超纯水内衬层使用寿命达20年,并且20年内所存储的超纯水不透气、不变质、不渗漏,而且对水中的光信号有较灵敏的反射率,提高探测信号的收集率,材料焊接部件需保证20年不能出现破损,长期保持稳定,不易变形和老化。”姜鹏自信地表示,国内生产集装箱液体包装袋的企业有几十家,但能够满足中国科学院高能物理研究所招标需求的只有恒信塑胶一家。

除对产品质量有要求外,安装过程和室外环境同样是对产品适应性和耐久性的一大挑战。据了解,缪子探测器观测站位于四川省海拔4410米的海子山上,最大昼夜温差达到30多摄氏度,对内衬层内水的温差年变化不能超过5摄氏度,且内衬层经过长途运输、压差变化、吊装铺设,也面临着防渗漏的难题,这对施工技术有着更严格的要求。“恒

信塑胶之所以受到中科院的青睐,参与国家重大科技基础设施项目建设,离不开企业在技术创新方面的投入和付出。”姜鹏说。

大科学装置往往需要许多非标产品和设备,没有现成的标准可以参照,但这也恰恰有助于推动企业的创新发展,为恒信塑胶进一步打开细分市场奠定基础。除高端产品外,恒信塑胶去年还研发了一项市场畅销产品——智能水暖床垫。“通过对人体睡眠中各个阶段对舒适温度的不同感知,恒信塑胶设置了一键舒眠等智能化操控模式,再配合恒信塑胶的软管材料,安全性能更高,能够为用户提供舒适温暖的睡眠体验。”姜鹏介绍,目前产品出口美国、英国、德国、韩国等多个国家。

恒信塑胶凭借高新技术不断开辟新赛道,参与“一带一路”倡议,成为推动外贸出口高质量发展的重要力量。“基于合作伙伴对我们的技术实力认可,2024年我们和国际巨头埃克森美孚公司成立了全球第一个运输包装行业的联合实验室。2025年1月份,我们又与紫金山天文台签订五年高能天体物理探测合同。”姜鹏说,恒信塑胶将保持初心,继续专注于科研和满足客户要求,在成长的路上探索前进,寻找更广阔的市场空间,为全球客户提供更加优质、高效的塑胶产品和服务。(王云瑶 马志忠)