

近日,2023年中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖获奖项目名单揭晓,我区阎家岭社区改造项目榜上有名,成为我区首个詹天佑奖优秀住宅小区金奖。

中国土木工程学会自2004年开始,增设“中国土木工程詹天佑奖优秀住宅小区金奖”(简称“住宅金奖”),由“住宅分会”负责评选。“住宅金奖”要求获奖项目具有较高的综合质量、突出科技应用与创新,代表中国住宅建设的先进水平,有“建筑奥斯卡”之称。

阎家岭社区改造项目于2020年8月开工建设,2022年8月竣工验收,2022年11月5日交付,总建筑面积约32万平方米,是山东省重点规划建设的民生工程。项目以建设高品质住宅为出发点,营造“功能复合、集散结合、共享融合”的建筑与场所空间,共包含22栋高层住宅、1栋20层综合办公楼、一所9班幼儿园及社区综合服务中心,总安置户数为1724户。项目

极大改善了人居环境,对提升居民的生活品质起到积极促进作用;助推区域转型升级,对即墨区域加快城市化步伐及维护社会和谐稳定具有重大意义。

在建设初期,项目总包方中建八局四公司专门成立了BIM团队和技术专项小组,根据项目实际情况探讨可实施的新技术,并将BIM技术与项目管理相结合。新技术、新工艺、新设备的应用极大提升了现场安全施工、文明施工水平,既满足安全构造要求,又保证工期进度需求。

BIM团队结合设计方案,重点聚焦高大模板脚手架支设、防水接缝搭接、二次结构排砖等方面,做出三维效果图并与各施工班组进行技术交底。项目BIM技术与现场管理深度结合,有效提高了工作效率,使交底内容更加直观,施工班组也能很快理解设计方案和施工方案,确保现场与方案一致。

“作为我区重点民生工程,本项目工程量大、单体多、工期紧、交付质量要求高。”区建筑业管理服务中心相关负责人介绍,在巨大工程量和众多施工难点面前,区住房城乡建局发扬“店小二”服务精神,跟靠工程每一个环节,提前交底、靠前监管。中建八局四公司则组建了一支敢打硬仗、善打硬仗的“金牌”项目团队,制定实施了一系列质量管理要求,开展“渗漏开裂、混凝土、直螺纹钢筋加工与安装控制、后浇带独立支撑”等多项专项治理,将品质为先的建设理念贯彻到日常管理中。

每一份荣誉的背后,凝聚着品质与坚守的力量。只有坚持对工匠精神的传承、对品质的初心坚守、对创新的不断探索和对诚信的不懈追求,笃定前行,才会实现城市深耕和长期高质量发展的使命。

(刘元平)

喜报! 即墨王加辉当选“中国好人”



日前,2023年第三季度“中国好人榜”发布仪式暨全国道德模范与身边好人现场交流活动举行。信守承诺、坚守海岛四十九载的即墨好人王加辉当选“中国好人”。

王加辉,男,1947年8月生人,中共党员,田横岛省级旅游度假区山东头自然村村民。1974年,积极响应村庄义务护岛号召,登上赭岛,四十九年,坚守初心,扎根海岛。由于贡献突出,他先后荣获“即墨好人之星”、青岛市“文明市民”“山东好人”2022年度即墨区道德模范、2022年度“感动青岛”道德模范等荣誉称号。

主动请缨,看守海岛

“赭岛需要村民看守……”1974年的一个秋天,即墨县(今即墨区)山东头村的大喇叭里传来动员令。

赭岛是田横岛的前哨,地理位置重要,岛上动植物资源及周边渔业资源丰富。驻岛部队撤防后,山东头村动员村民护岛,并言明护岛是义务,没有报酬。

守岛就是守家,国安才能家安。王加辉积极响应号召,义无反顾登上赭岛。

守岛是艰苦而孤寂的,很多人对王加辉是否能够坚持下去持怀疑态度,“只要国家需要,我一定以岛为家,坚持到底。”王加辉对乡亲们说完这句话,就带着妻儿,登上了这座最高海拔40.2米、面积仅有0.16平方公里的小岛。谁都没有想到,就是这一句看似简单的承诺,他却用了49年的光阴来兑现。

上岛时已是11月中旬,透骨的

寒风席卷着青岛最东端的山东头村。“石炕上铺了些海草,海草上再铺上凉席和被褥,一家四口就这样蜷缩在一起,在石炕熬过了一夜。”至今,王加辉依然清晰记得上岛的第一个夜晚。

重重困难,矢志不渝

岛上怪石嶙峋,灌木丛生。驻军撤走后,什么也没留下,除了三眼淡水井和数间营房。在岛上,粮食运不进来,生存是个大问题,王加辉只能想办法自给自足。他和随后上岛的几户村民一起,依靠人力将荒芜的土地一点点开垦起来,靠种粮和捕鱼维持生计。秋天,粮食和蔬菜收获了,一家老小的口粮和蔬菜才算勉强有了着落。

岛上也没有电,当8海里外的陆地上灯火通明时,王加辉一家却只能靠点煤油灯照明,这种情况一直延续了整整21年。

由于是无人岛,赭岛至今没有停船码头,只能自己驾驶小渔船进出海岛,进一趟海岛,光在海里就得漂6个小时,如果遇到大浪,根本无法出岛。登上岛的那一刻,就意味着几乎主动与外界隔绝了联系。

恶劣的环境和艰苦的条件尚且可以克服,思乡念亲的苦楚却让王加辉备受煎熬。“除夕晚上,家家户户放鞭炮,我只能跑到窗边看看,那个时候,我母亲还在,我非常想念她。”望着海那边的万家灯火,王加辉经常偷偷流泪。“但是,既然进来了,组织相信我,我就得守好这个岛,一直到老。”

守岛49年,初心不变

四季驻守岛上,夏天太阳暴晒,冬春两季海风湿冷,恶劣的自然环境让昔日的守岛人陆续回到陆上,王加辉的四个孩子也相继离开海岛,但他和妻子却不为所动。

天有不测风云,2000年,妻子在赶海时意外落水,不幸离世,王加辉悲痛交加。因长年受潮湿气的侵蚀,王加辉身体已大不如前。当初和他同一批上岛的也只剩下他一人,儿女们多次表示想接他出岛安度晚年,他却始终不愿意离开。

“岛就是‘战位’,只要我们在‘战位’上,海岛就安全。”在王加辉看来,他驻守这里不仅能保证海岛安全,还能保证岛上的小动物不受侵害,防止岛上的草木发生火灾。由于表现突出,在进岛后的第二年,王加辉就加入了中国共产党。“守岛就是守家,国安才能家安。”王加辉说,他是第一个主动走上海岛的守岛人,也是第一个在岛上入党的党员,守护好海岛是他作为一名共产党员义不容辞的责任。

如今,王加辉居住的房屋安装了光伏发电装置,他也不需再下地种田,儿女们也时常登岛看望。但,76岁高龄的他仍然每天都要登上赭岛的最高处例行巡视。

一朝上岛,一生守护。四十九年来,王加辉的脚印遍布岛上的每一寸土地,从青丝走到白发,他用无怨无悔的坚守,兑现着对党和祖国的庄严承诺,诠释着对党和祖国的一片深情。

(温立燕)

即墨一小区捧回中国「詹天佑奖」