

走进蓝谷新城 共享发展机遇

青岛蓝谷海洋科技创新中心项目推介会举行



企业代表参观考察蓝谷人才之家项目。

10月18日上午,青岛蓝谷举办“青岛蓝谷海洋科技创新中心项目推介会”,来自长三角和青岛区域的20余家优质企业走进蓝谷,共同探讨合作发展。

青岛蓝谷作为青岛海洋产业高质量发展的排头兵,始终聚焦实体经济发展,着力打造国内领先的海洋经济发展示范区,获批国家海洋经济发展示范区、国家科技兴海产业示范基地、国家创新创业示范基地三大国家级示范基地。目前,蓝谷布局了海洋国家实验室、国家深海基地、国家海洋质检中心等“国字号”重大科研平台28个,山东大学、天津大学青岛研究院等高校院所25所,各类科技创新平台达94个,全职或柔性引进各类人才12万余人。

青岛蓝谷投资发展集团有限公司是青岛蓝谷管理局直属国有企业,成立于2016年5月,注册资本20亿元,资产总额412亿元,已取得多家AA+主体信用评级。公司坚持以市场化转型升级为主线,兼顾政府职能补位功能和市场化运作导向,聚焦“基础设施建设、园区建设运营、公用事业、文旅产业、海域开发”等主责主业,着力打造国有资本运作平台、社会资本合作平台、产业转型升级平台,为蓝谷建设贡献国企担当与国企力量。

“海洋科技创新中心是蓝谷重点建设项目,位于蓝谷核心区域CBD板块,青岛蓝谷城市中轴的核心位置,委托专业园区运营商浙江智新泽地科技发展有限公司负责创新中心项目的整体招商运营,打造承载科技服务、金融、商业配套为主的海洋科技商务中心。”青岛蓝谷管理局相关负责人介绍,该项目由青岛蓝谷投资发展集团有限公司投资兴建,总建筑面积约20万平方米,集聚政务服务、商务办公、会议中心、酒店、商业等业态,从无纸化办公到一键预约会议室,彰显出其建筑的智能化,处处体现科技力量。同时,匹配一流的物业管理服务,聘用具备全国首批一级资质的物业管理公司,以高科技为基础手段,有效整合产业、商业、政务、科技、人力等资源,实现城市产业综合体与企业的和谐共赢。

“我们公司主要负责蓝谷海洋科技创新中心的招商运营。今年以来,先后引进现代商贸、数字经济、现代服务业等业态。目前,储备企业近50家,走访企业30余家,意向签约企业14家,储备签约面积三万多平方米,我们将围绕企业与蓝谷合作需求,做好手续代办、业务对接、政策申报等服务。”浙江智新泽地科技发展有限公司总经理王学锋告诉记者。

青岛蓝谷不断优化创新创业生态环境,依照企业的成长需求,积极提供政策申报、科技培训、金融资本等各类利企惠企政策对接与信息咨询;加强服务与资源的升级再造,激发企业创新创业活力;组织开展人才招聘活动,帮助入驻企业招聘各类高端人才,提升企业的研发水平和市场竞争力;协调相关单位,提供行政审批、市场监管等更加便捷高效的行政服务;协调推进海洋科技创新中心项目周边道路、市政配套、公共交通等公共服务设施配套建设工作,进一步补足城市基础设施短板,不断提升城市管理与城市治理水平,为企业的发展营造良好的发展条件和环境,形成正面清单、负面清单、问题清单3张清单,常态化开展百人包联企业专项行动,共向园区300余家企业讲解政策,“一对一”服务辖区企业千余次。

“经过实地考察以及宣传推介,我对蓝谷有了更深入了解。蓝谷环境优美,产业基础较好,高端装备制造及人才要素方面具有竞争力,依托特殊的地域条件,政府对企业发展精准扶持政策,坚定了企业发展信心。”德信控股集团有限公司德域商业副总经理胡学科说道。

(胡明明 孙一丹)

市场监管领域提高消费 投诉处置效能

区市场监管局结合“强基础提能力优环境促发展”专项行动部署,采取有效举措提高消费投诉处置效能,维护规范有序的市场秩序。今年1-9月,区市场监管局共妥善处置消费类投诉19396件,消费投诉响应率和回复率达到100%。

区市场监管局从健全机制入手,创新“121+N+公示”投诉举报快处机制和“不满意件”滚动办理机制,在局机关设立“投诉受理中心”,各基层监管所派专人办理,采取“中心受理、按片分流、专人接办”的方式,高效有序处置投诉事件,办理过程强化“科所联动”,业务科室加大对基层监管所投诉处置业务指导,形成全链条闭环管理。同时,该局通过常态回访的形式对周期内投诉事件处置情况进行回访,及时了解群众满意度情况,对不满意或未解决事项逐件分析研判,分类施策,及时反馈处置单位并进行复盘,确保在规定时限内解决到位、答复到位。该局通过召开专题会、调度推进会等方式压实工作责任,局党组“一把手”亲自抓,全力提升问题解决率和群众满意率,分管领导每周调度,各科所负责人作为消费投诉处置第一责任人,保证推动群众满意度不断提升。

(王红英 李知霖)

潮海:“机关+社区”结对 共建

近日,潮海街道持续开展“机关+社区”结对共建活动。街道党政班子成员、全体机关干部、居委会工作人员等300余人,下沉到包联社区,开展文明劝导、环境整治、秩序规范等行动,全面提升环境卫生质量,助力文明城市创建。

为扎实推进结对共建活动,潮海街道居管办制定活动计划,做好活动安排,明确活动内容、方法和具体措施。22个机关科室与16个城市社区结合自身实际,围绕居民需求制定活动内容,形成行动方案。街道成立两个专项督查组,深入各点位开展督导检查,对人员出勤情况和活动情况进行严格登记,确保结对共建活动落到实处。

开展实践活动、推进为民服务是潮海街道“机关+社区”结对共建活动的主要内容。今年以来,潮海街道坚持强化党建引领,以和谐社区建设为中心,不断完善基层社会治理新机制,突出阵地建设、实践服务、部门联动三项基础工作,探索出“机关+社区”结对共建新模式,推动机关干部力量、服务资源“双下沉”,实现机关与社区党建共联、资源共享、发展共促、互助共进。

(华成新)

创新“工”的模式 激发“赈”的实效

我区实施以工代赈项目总投资39亿元,带动劳动力就业600余人

近年来,我区以巩固扩展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接为抓手,积极探索以工代赈实践路径,按照“应用尽用、能用尽用”的原则,吸纳有劳动能力的低收入群体参与工程建设,扩大全区就业容量,带动群众增收与技能提升,以工代赈工作取得较好成效。

我区建立以工代赈工作沟通协调机制,联合区农业农村局、区住房和城乡建设局等11个单位和部门推进以工代赈工作,压实工作责任,形成工作合力。严密测算重点工程建设任务和用工环节,重点选取在项目基础施工、安装工程施工、绿化施工等建设任务和用工环节中实施以工代赈。

区发展和改革局联合各有关部

门、镇街,解读宣传以工代赈各项政策,让项目业主、施工单位、当地群众充分认识以工代赈促进就业增收的重大意义,有效增强主观能动性。同时,在各相关单位转发并传达学习《关于印发青岛市以工代赈工作成效综合评价办法的通知》等多项政策文件,提高思想认识,确保以工代赈全面、准确落细落实。

围绕实施项目规模和质量、带动群众务工和技能培训、发放劳务报酬等方面,按季度对项目以工代赈工作成效进行调度评价,调动项目单位以工代赈工作的积极性。2023年以来,我区实施以工代赈项目4个,总投资39亿元,带动劳动力就业600余人,累计发放劳动报酬超2000万元,人均增收逾4万元,其中列入

2023年省级适用以工代赈项目1个。

按照上级要求,结合工作实际,在全区范围内认真组织开展不同层次、不同规模的重点工程项目以工代赈政策解读与业务技能培训工作。据统计,2023年我区通过集中培训、现场培训、以工代训等方式组织召开政策解读与业务技能培训13场次,共计培训416人次。

督促指导施工单位做好务工群众日常考勤等管理工作,规范建立劳务报酬发放台账,每月劳务报酬发放台账经务工群众签字确认后,发放至务工群众本人,并将劳务报酬发放台账,群众务工台账等资料及时整理归档,坚决守住“群众增收是核心”的“赈济”底线。

(逢萍萍)

地膜残留监测助力农业 绿色发展

近日,区农业农村局组织技术人员在全区设置8个农田残膜监测与调查点,开展农田地膜残留监测工作,切实保护耕地土壤环境,分析研判农田地膜残留状况,保障农产品质量安全。

工作中,技术人员在每个地膜残留监测点采取“梅花点法”“对角线法”或“蛇形线法”等采样方法进行样品采集。通过GPS定位、样方制作、取样、位置标记、样品称重等方法进行农田地膜残留监测。同时,加强对调查数据的审核把关,确保数据质量。

近年来,我区紧抓农膜科学使用和回收,强化源头治理和科学研判,通过实施农业废弃物回收处置攻坚行动,农膜污染防治和持续开展农田地膜残留监测等工作,有力改善农田“白色污染”问题,农田生态环境质量持续向好。

(李成聚)