

清理闲置和低效土地,对腾退厂房进行升级改造,清理闲置和低效土地200余亩,盘活闲置厂房30余万平方米——

## 蓝谷高新区:闲置低效用地“活”起来

强基础 提能力 优环境 促发展

优化营商环境

即墨在行动

金秋时节,在青岛信台金汽车零部件项目建设现场,一台台大型设备正有条不紊地工作,工人们也在加紧施工,一派热火朝天的忙碌景象。

据了解,该项目占地面积49亩,总投资1.56亿元,主要建设5万平方米智慧化厂房及配套设施,预计11月份竣工,明年年初正式投产。“今年以来,青岛蓝谷高新区管委在土地手续办理等方面给我们提供了高效便捷的服务,保障了项目加快建设,项目竣工时间比原计划提前两个月,投产后预计实现年产值3亿元以上。”青岛信台金汽车零部件项目负责人乔淑云充满信心地表示。

从盘活低效用地“腾笼换鸟”,到优化服务“引凤来栖”。蓝谷高新区管委坚持统筹土地“一盘棋”,成立盘活闲置土地工作专班,制定闲置低效用地盘活工作方案,深入摸底调查,多轮核实,对低效、闲置用地进行全面腾退,为产业转型、动能转换、园区更新腾出发展空间,腾出环境容量、腾出资源要素,推动土地存量转化成实实在在的经济增量,真正让闲置低效用地“活”起来。

今年以来,青岛蓝谷高新区共清理闲置和低效土地200余亩,盘活闲置厂房30余万平方米,新开工建设迎春乐奶罐加工、荣祖家电、亚澳物流、信台金汽车零部件等产业项目9个,总投资达16.76亿元。

在清理闲置和低效土地的基础上,青岛蓝谷高新区管委对辖区内高耗能、高污染企业进行拉网式排查清理,对腾退厂房进行升级改造,重新对外招商。青岛金宝隆高

档包装制造项目就是蓝谷高新区“腾笼换鸟”搬迁入区的另一个典型代表。

金宝隆高档包装制造项目于今年8月份成功入驻,通过租赁闲置厂房开展生产经营,主要做高档电器包装,是海尔、海信等大型家电企业的长期配套供货商。“管委不仅积极帮助我们协调厂房等资源,创造‘拎包入住’条件,还在人才招引、项目审批、物流配送等方面全力做好优质高效的‘售后服务’,提供一站式服务,免除了我们的后顾之忧。”该企业负责人说。

“我们将进一步加大园区闲置土地、厂房的改造升级力度,在跟踪服务当前新开工项目的基础上,通过网上招拍挂、合作共建等形式,有效盘活闲置低效用地,为园区高质量发展提供载体支撑。”青岛蓝谷高新区管委相关负责人表示。

(冯健伟)



青岛信台金汽车零部件项目施工现场。

### 青岛市即墨区人大常委会公告

(第37号)

青岛市即墨区第十九届人民代表大会常务委员会第十七次会议,根据青岛市即墨区人大常委会主任会议的提请,于2023年9月6日通过,任命:

唐敬元为青岛市即墨区人大常委会人事代表工作委员会副主任;

徐泽川为青岛市即墨区人大常委会教科文卫工作委员会副主任;

王波为青岛市即墨区潮海街道人大工作委员会主任。

特此公告

青岛市即墨区人大常委会  
2023年9月6日

### 青岛市即墨区人大常委会公告

(第38号)

青岛市即墨区第十九届人民代表大会常务委员会第十七次会议,根据青岛市即墨区人民政府区长孙杰的提请,于2023年9月6日通过,决定任命:

冯媛媛为青岛市即墨区文化和旅游局局长;

林建强为青岛市即墨区审计局局长。

决定免去:

兰杰的青岛市即墨区文化和旅游局局长职务;

孙公伟的青岛市即墨区审计局局长职务。

特此公告

青岛市即墨区人大常委会  
2023年9月6日

### 青岛市即墨区人大常委会公告

(第39号)

青岛市即墨区第十九届人民代表大会常务委员会第十七次会议,根据青岛市即墨区监察委员会主任王鲁东的提请,于2023年9月6日通过,任命:

王晓东为青岛市即墨区监察委员会委员。

特此公告

青岛市即墨区人大常委会  
2023年9月6日

## 即墨区第五次全国经济普查单位清查告知书

尊敬的普查对象:

您好!国务院决定开展第五次全国经济普查,全面反映我国第二产业和第三产业的发展规模、布局和效益,摸清各类单位的基本情况。为准确确定第五次全国经济普查的对象和种类,确保普查单位不重不漏,在2024年1月1日正式普查登记前,需要对各类单位进行全面清查。现将相关内容告知如下:

一、第五次全国经济普查的单位清查工作将于2023年8月开始。届时将有

佩戴《普查员证》或《普查指导员证》的普查人员到贵处采集清查表信息。

二、请您提前准备好《营业执照》等相关证照,以便普查员快速进行信息采集。同时,请为正式普查登记做好统计台账、相关财务报表等资料准备。

三、根据《中华人民共和国统计法》《中华人民共和国统计法实施条例》和《全国经济普查条例》的规定,请您积极配合普查员的工作,及时提供真实准确的信息。对拒绝或者妨碍普查机构、普查人员依法开展工作,或虚报、瞒报、漏

报清查资料的普查对象,将依法予以行政处罚,情节严重的违法企业将被依法认定为统计严重失信企业,推送至全国信用信息共享平台和国家企业信用信息公示系统,并在“信用中国”网站公示。

四、各级普查机构及普查人员将会对您所提供的信息严格保密。您提供的相关信息仅用于普查目的,除作为统计执法依据外,不作为对普查对象实施行政许可、行政处罚等具体行政行为的依据。

五、普查机构或普查人员如有违法或损害您单位利益的情况,请及时向青岛市即墨区第五次全国经济普查领导小组办公室举报,举报电话:0532-88550578/0532-88551374。

衷心感谢您对第五次全国经济普查工作的支持与配合!

青岛市即墨区第五次全国经济普查领导小组办公室

2023年9月