

强信心 稳经济 促发展

上半年,全区社会消费品零售总额增速为9.2%,网络零售交易额达62.2亿元,

带货主播数和直播场次位居青岛市前列——

激发消费活力 提振消费市场

今年以来,我区深入贯彻落实国家、省、市消费提振的决策部署,通过培育消费商圈、丰富消费业态、组织促消费活动、搭建新消费场景,进一步满足居民消费需求、加快释放消费潜能,推动全区商贸流通行业高质量发展。上半年,全区社会消费品零售总额增速为9.2%,网络零售交易额达62.2亿元,带货主播数和直播场次位居青岛市前列。

以活动为载体,着力增加消费流量。针对零售、家电、餐饮、汽车等重点行业领域,组织开展家电惠民补贴及家居促销等与百姓生活息息相关的商贸促销活动,拉动消费达4000万元,实现了企业得利益、消费者得实惠。其中,6月份“家电惠民”活动单日销售家电4066台,拉动消费约800万元。

以平台为引领,着力提升消费销量。积极推动墨云直播电商基地获评“2023年山东电商供应链基地”,带动市场及周边直播商户2000余家,2022年电子商务交易额超亿元。组织企业参加“交个朋友”等电商直播活动,拓宽特色产品销售渠道。依托“乡村英才计划”等培训活动,培训突破2000人次,解决企业在直播开店、流量扶持等方面的营销难题;依托蓝谷高新区、国际陆港等重点区



青岛百联奥特莱斯广场,市民正在购买服饰。

位,积极培育跨境电商产业集群,着力打造即墨跨境电商“一区三园”的发展格局。

以招商为突破,着力突破项目数量。坚持“走出去”招商,赴北京、上海等地洽谈交流,招引优质项目落户。坚持以链招商,新引进签约蚂蚁家人产业互联网总部项目,打造检品和智能仓储一体化创新体系,推动制造业和服务业融合发展;坚持以商招商,百联奥特莱斯广场已累计引进114个国内外知名品牌,接待游客70万人次,销售收入超过1.5亿元;坚持平台招商,已基本完成飞鸽

寄件聚合平台项目全国网络布局,签约代理城市超过200个,平台注册会员用户约1000万。

以服务为抓手,着力保障项目质量。围绕全区13个正在推进的现代商贸项目做好服务保障,定期走访调研,建立项目在谈、在建、签约项目清单,按照项目“一项一策”制定具体措施,推进前期手续、资金落实、土地要素保障等。通过加快项目招引、建设、管理,进一步促进消费提质升级,推动全区经济实现高质量发展。

(文/于思玮 图/彭文舒 周谊)



服装市场商户直播带货。

(上接一版)

打造“即检睿预”企业普法品牌,上半年,主动到企业进行普法16次,依托“两微一端”发布企业防范经营法律风险提示58期。立足防范企业经营风险,助推民营经济健康发展,创建“温小即”说法视频专号,紧贴企业需求,推出“公司商业秘密不能偷”“虚开增值税发票不能干”等系列专题视频18期,受到民营企业和企业家的普遍欢迎和点赞。今年4月,联合区税务局为90家制造业企业开展税务专题辅导。

拓宽服务保障渠道,凝聚共建法治化营商环境合力

在12309检察服务中心建立“绿色通道”,做到涉企案件“应收尽收”“即收即办”“特事特办”,建立案件繁简分流机制与简案“一站式诉讼”机制,快速流转涉市场主体审查逮捕、审查起诉案件,做到“当日来、当日转、当日送”,有效减少企业诉累。加强与公安、法院、司法、市场监管等部门协作配合,建立涉企重大案件同级通报、线索双向移送、提前介

入侦查、列席法院审委会、联动保护知识产权等机制,强化涉企案件高效办理,最大限度为企业追赃挽损,维护企业合法权益。

成立全市首家驻工商联法律联络室,适时召开召开检企座谈会、“检察开放日”等活动。实施“产业链长+链主企业+检察长”服务机制,在链主企业设置“检察专员”,在酷特智能公司成立全区首个“即法驿站”。在森麒麟轮胎等19家企业挂牌设立“知识产权检察联络站”。

(墨检宣)

自然资源局:

推动土地高水平保护 高效率利用

近期,区自然资源局陆续对全区各镇街(功能区)进行土地节约集约利用调研督导工作,聚力攻坚突破,推动土地资源高水平保护,高效率利用。

区自然资源局调研组与相关负责人共同研究建设用地开发利用工作,对批而未供、闲置土地处置情况逐宗进行梳理研讨,针对不同镇街(功能区)土地情况特点以及土地利用工作的难点、堵点进行沟通交流。

为深入贯彻落实上级关于节约集约用地各项决策部署,区自然资源局以青岛市批而未供和闲置土地消化处置三年攻坚行动、批而未供和闲置土地处置“百日攻坚”行动为抓手,压实属地政府责任,上下联动、多措并举,打好严防新增的“阻击战”、消化存量的“歼灭战”、疑难问题处置的“攻坚战”,全面提升土地节约集约利用水平。

摸清家底,建立台账。全面核查全区范围内批而未供和闲置土地,梳理摸清地块位置、面积、问题成因等有关情况,逐宗土地上图建库,明确处置办法和时限。区级层面成立土地高效利用工作领导小组,下设工作专班,深入实施批而未供和闲置土地处置三年攻坚行动,顶格协调推进,定期对各镇街(功能区)盘活处置进展情况进行通报,对闲置时间较长、影响较大、处置不力的重点地块进行挂牌督办;明确路径,政策赋能。综合运用“以地招商”、完善配套设施等措施,加快消化批而未供和闲置土地,逐项明确办法措施,为破解错综复杂的存量土地难题提供政策依据;一地一策,精准施策。开展实地调研,结合辖区优势和地块情况,“一地一策”制定批而未供和闲置土地处置方案,分类施策,针对不同成因,采取一地一议、一企一策的方式,逐企逐项研究,依法依规、科学合理解决。

(邱晓丽)

审计局:

规范管理社区办公服务用房

近期,区审计局在开展经济责任审计中,重点关注镇街社区办公用房和社区服务用房的管理情况,推进经营性与非经营性国有资产集中统一监管,有效促进国有资产使用效益提高,维护国有资产的安全和完整,从而实现国有资产保值增值。

审计中聚焦关键环节,摸清资产管理现状。围绕镇街管理的社区办公用房和社区服务用房等国有资产入账登记、出租出借、权属关系等情况进行调查,重点检查镇街管理的社区办公用房和社区服务用房是否存在账实不符、管理不严、使用效率低等问题。

区审计局督促被审计单位健全内部控制管理制度,堵塞资产管理漏洞,深化整改成效,促使街道国有资产管理制度化、规范化、科学化。针对审计调查中发现的问题,审计提出以下建议:建立固定资产备查账簿,将社区办公和服务用房纳入单位固定资产管理。规范管理使用,严格按照城市社区建设管理与服务的有关规定使用社区用房,防止挤占、挪用或擅自改变用途,根据居民诉求,盘活闲置房产,实现资产效益最大化。严格工作责任,确保社区办公和服务用房交付到位,积极对接开发商并联合区域建、民政等部门共同做好社区办公和服务用房的建前规划、建中监管、建后验收等工作,确保社区办公和服务用房的按时交付,以便更好的开展社区居民服务。被审计单位审计整改后,将139处社区资产全部评估并登记入账,闲置的30处社区办公用房和社区服务用房全部盘活使用。

(朱彦霖)