

1200余支专业、特需的志愿服务队活跃在即墨大街小巷

志愿服务零距离

防疫助困、关爱老弱、自愿投身创建全国文明城市典范城市行动……我区大力弘扬志愿服务精神，1200余支专业、特需的志愿服务队活跃在大街小巷。他们中有年过花甲的老人，有刚刚毕业的青年大学生，还有经过专业培训的蓝天救援队。众多志愿者用双手、用热心，温暖着这座千年古城，也用自己的一言一行影响身边人。

银发志愿者发挥余热

在潮海街道大华社区，有这样一支创城志愿服务团队，他们中年龄最大的80岁，最小的接近70岁。他们在社区发挥余热，各尽所能，为居民提供贴心服务。大华社区不少楼院建于上世纪80年代，没有物业管理，过去环境状况不尽如人意。去年3月，包括王洪业在内的几名老党员自发组成老年志愿服务队，在小区里开展巡查走访、美化楼院等志愿服务，参与到环境维护、邻里纠纷调解等工作中。不大的小区，每天都能看到老人们的身影。

“自从有了志愿服务队，很多居民的主人翁意识都被带动起来，环境好了，邻里关系也融洽了。你看墙上这些书法，是葛叔的作品。”小区居民王素筠说。居民所说的“葛叔”，名叫葛成勤，今年80岁，是一名有着54年党龄的老党员。热爱书法的他把毛主席诗词等内容写在原本单调的墙面上，打造出一条独具特色的“红色小巷”。“街道办事处很支持，给我提供油漆材料，居民都说好，自己听了心里也高兴。”葛成勤说。

如今，这支老年志愿服务队已拥有银发志愿者10多名，在他们的带动下，越来越多的居民踊跃参与到小区治理中来。

创新服务做文明“先行军”

群众“点单”，新时代文明实践所(站)“派单”，志愿者服务团队“接单”，群众“评单”。连日来，环秀街道“同心环”志愿服务队的微信群里“热闹”不断，这是志愿者们为服务群众创新的工作模式，

在扶贫帮困、关爱老人儿童、创城及防疫方面，发挥重要作用。

据了解，该志愿服务队每周至少组织开展4次活动，志愿者加入团队并参与相关活动后，可获得一枚志愿服务徽章；后期根据活动频次和群众评价，志愿者可再获得其他类别的勋章。此举吸引很多青年人投身文明实践志愿服务活动，最多一天吸引150余人参与，甚至很多群众都就地转化为志愿者。

在全区各个镇街，还活跃着身着“红马甲”的党员志愿服务队、巾帼志愿服务队。他们从群众身边的小事做起，聚焦一街一巷的环境卫生整治和群众反映强烈的突出问题，与群众同劳动、同整治。特别是在开展“美丽庭院”创建评比活动中发挥了重要作用，在大家的参与下，已有5.6万户“美丽庭院”诞生，创建率达到39.5%。

“一对一”特需服务暖人心

日前，我区下发针对疫情期间特需

志愿服务保障事项的通知，由区委宣传部、区文明办动员社会力量，聚焦群众需求，组建9支区级专业特需志愿服务队伍，围绕为疫情期间居民生活所需开展帮扶工作，其中，8支队伍根据专业性不同和自身实际，定向提供志愿服务，1支队伍针对8个方面以外的其他特需服务，提供力所能及的综合保障。

作为9支区级队伍之一，区蓝天救援队于11月22日成立疫情防控机动突击队，在24日晚接到通济街道疫情防控指挥部的紧急通知后，第一时间展开封控区域的防疫消杀工作。截至目前，累计出动78人次，消杀面积达7.6万余平方米。

据了解，目前，全区各镇街现共组建897支特需志愿服务队伍，围绕群众急难愁盼，9300余名志愿者送去了贴心的关怀与服务。志愿者们积极投身一线，在“一对一”精准服务中，把最暖心的服务送给最需要的人。

(王涛 孙静秋)

农贸市场加速升级改造

农贸市场事关百姓的“米袋子”“菜篮子”，也是城市精细化管理水平的重要体现。今年以来，我区加快推进农贸市场提升改造，为市民打造安全放心、美观舒适的购物环境。

日前，走进即墨岈山农贸市场，地面整洁干净，墙壁粉刷一新，产品排列有序。今年，市场建设方投资40多万元对上下水管网、排风系统等进行了升级改造，同时，安排工作人员对卫生进行清理，确保环境干净整洁，深得市民好评。“以前这里有点乱，环境也不好，现在整体改了以后。很干净很卫生，一进来就跟个小超市一样，在这个地方购物很舒心。”市民孙宣说。

岈山农贸市场的变化是我区农贸市场升级改造的一个缩影。今年以来，我区对农副产品中心批发市场、北龙湾头农贸市场等5处农贸市场进行升级改造，补齐硬件短板，同时，建立长效机制，持续开展农贸市场集中整治行动，重点围绕市场基本信息公示、环境卫生、食品安全等方面进行全方位检查，规范商家经营秩序。

(纪文)

集中整治空中线缆

近期，环秀街道以“作风能力提升年”活动为抓手，以“强弱分设、横平竖直、高低一致”的标准，开展空中线缆整治专项行动，对各类线缆叠加架设形成的“蜘蛛网”这一顽疾“开刀”，切实改善居民生活环境，着力提升城市“颜值”和“安全值”。

专班推进，做实清单化管理。街道抽调专人组建工作专班，召开10余次会议研究部署整治工作，形成“领导班子牵头调度、各责任部门组织实施、属地社区全面配合”的工作模式。组织全面摸排，共梳理出测评样本框内48个小区、29条市政道路、20个城中村空中线缆整治任务，形成整治清单，逐一对账销号。

盯紧重点，实施标准化整治。环秀街道对照施工清单加快落实进度，组织4家专业公司组建80余人的队伍，在整治现场爬梯攀高，采取“清理”“捋直”“捆绑”“入槽”等多种措施对“飞线”、废弃线缆等进行清理，垂落的线缆“梳了头”，凌乱的线缆“入了盒”，一道道“蜘蛛网”被打扫干净。目前，环秀街道29条道路、48个小区空中线缆整治已全部完成，总投资130万元。

(融媒记者)

近日，大信街道综合执法中队联合大信自然资源所、社区、村庄等对土地卫片集中开展整改拆除。目前，出动破碎机、吊车等作业车辆，对重点区域的钢结构违建进行全面拆除，硬化水泥地面进行破碎、复耕，共拆除违法建筑10宗，面积7余亩，对违法占地行为起到强有力的震慑作用。

(王刚)

(上接一版)

产业延伸，构建完善服装商贸产业圈

在我区确定的六大主导产业中，纺织服装是优势传统产业。2022年，在第一次党代会和“两会”上，我区明确了纺织服装产业发展方向：注重存量和增量并举，融入青岛时尚产业链条，提升科技创新、品牌培育、产业模式、企业家能力和行业生态，鼓励骨干龙头企业升级，叫响“中国针织名城”“中国童装名城”品牌，重塑产业竞争优势。

走进即墨北站低效片区，到处是一片施工的繁忙场面，一个个大项目正在赶工期、抢进度。位于石林三路的青岛时尚创意产业园已竣工交付，项目与即墨北站隔龙王河相望，占地40亩，以“物联生态、时尚产城”为目标定位，建设产业展示中心、服装小微孵化器、原创服饰城、e联网创客中心等业态，形成完整的全产业链生态圈。

位于鹤山路以南、蓝鳌路以北、石林三路以西，站前路以东的龙王河人才综合体项目也正在加紧施工中。作为市重点项目，分两期建设，一期主要建设租赁型人才公寓、科研办公楼、星级酒店等；二期建设产权型人才住房、幼儿园及其他配套设施

等。目前，酒店主体施工至20层，科研办公楼二次结构施工完成，项目建成后，可为各类人才提供租赁公寓222套、产权型住宅2276套。

招商拾光里即墨老街商业项目正在主体结构施工，项目定位集商业休闲、文化休闲、特色餐饮于一体，规划业态打造多元娱乐活动为载体的滨水城市综合会客厅。

随着低效片区产业逐渐起势，加上即墨北站的带动，周边有望迎来巨大的人气和商气，我区提前着手，为商户入驻和商贸业集聚搭建平台和载体。

品质提升，建设宜居宜业新城区

站在鹤山路向西看去，一座像马鞍一样的山脉挺拔壮观，山脉东麓就是高铁即墨北站。“鹤山路西通工程目前已完成水稳摊铺，正在进行人行道和桥梁施工，年底即将完工。”现场施工负责人表示。鹤山路西通工程竣工通车后，主城区与即墨北站低效片区的交通大动脉将被彻底打通，东西城区空间联系将更加紧密。

自2021年9月份以来，针对低效片区土地盘活利用和产业导入，周边配套的鹤山北路、流浩河二路，站前路等先后建成通车。随着这几条道路

的建成，即墨北站低效片区内部交通“毛细血管”被激活，该片区也将真正实现“内联外通”。

“借助此次城市更新的契机，周边区域包括旧村改造、产业转型升级等项目全部纳入‘一揽子’工程。”李风涛说，通过梳理片区土地资源、打通路网体系、拓展产业空间、提升景观风貌等措施，完善片区空间和产业布局，规划开发508万平方米社区都市圈，常住人口8.8万人，公园绿地率12%。在已建成使用的校区外，未来，周边还将丰富完善1座学校、2处文化中心、1座综合性医院、1座休闲公园等设施，把城市建在公园中。

龙王河人才综合体项目西侧，是正在建设中的即墨商都南安置区二期，拟建设居民回迁安置房及相关配套设施。记者了解到，该片区涉及的8个旧村改造规划建设4个安置区，目前已有3个村庄喜迁新居，4个村庄的安置区正在建设，1个村庄的拆迁安置正在推进。

党的二十大报告提出，实施城市更新行动，加强城市基础设施建设，打造宜居、韧性、智慧城市。随着即墨北站低效片区改造的不断推进，一个宜居宜业的新城区呼之欲出，将让更多的老百姓共享城市更新和城市建设红利。

(王涛)

