

# 新即墨

中共青岛即墨区委  
即墨市人民政府 主办

青岛市即墨区融媒体中心编辑出版 2022年12月14日 农历十一月廿一 星期三 第2677期

踔厉奋发  
勇毅前行  
团结奋斗

## 打造城区西部会客厅

### 4.57平方公里低效片区“破局起势”

#### 城市更新和城市建设

系列报道之五

#### 存量更新，“打开”即墨西部城区新门户

走过即墨北站前的广场，改造一新的龙王河像一条翡翠项链自北向南穿过城区，沿途是一片崭新的天地：酒吧一条街、全球饕餮美食、咖啡甜品、IMAX电影院、主题KTV，这是我区着力打造的低效片区。

该片区紧邻即墨北站、即墨服装批发市场、马山自然保护区，规划范围4.57平方公里，涉及8个旧村庄、4470余户居民、270余处小散企业和厂房。自青岛市实施城市更新和城市建设三年攻坚行动以来，我区对该片区进行了重新规划，通过“规划引领、产业导入、品质提升”，探索低效用地开发新示范。

即墨北站2014年10月建成通车后，周边围绕着8个村庄和270余处散乱小企业，环境脏乱，基础设施破旧，产业落后。“正是看到这些潜力和不足，我区才将这一片区划为低效片区，并将其改造作为城市更新和城市建设三年攻坚行动的一项重要内容。”国际商贸城党工委副书记李风涛说。

2021年以来，我区对该区域进行重点突破。成立专业指挥部，重新规划设计，加快推进基础设施配套、民生工程建设和产业导入，使该片区短时间内发生了巨大变化。

据了解，目前，即墨北站低效片区已确定引进18个项目，计划总

投资约173.66亿元，其中2022年已开工项目10个。目前，岷山中学、岷山幼儿园、岷山小学、德贤幼儿园已交付使用，招商拾光里即墨老街项目、时光文华新建住宅楼及商业配套项目、招商公园1872项目、龙王河人才综合体项目、商都南安置区二期项目和商都南安置区幼儿园项目正在有序推进。

根据规划，该片区主要建设站前广场枢纽综合体、星级酒店、民俗客栈、公寓、滨河特色商业街、娱乐场、医院、学校、幼儿园等项目，并以站前广场枢纽综合体为核心，依托即墨服装批发市场、直播电商基地、胶东鞋城，打造集商业商务、办公酒店、医疗教育、休闲娱乐、购物餐饮等相互联动的、开放的、多主题的复合城市客厅，树立即墨西部城区宜业、宜居、宜商城市新门户。

(下转二版)

## 即墨举办第九个国家公祭日纪念活动

昨日是全国第九个国家公祭日。为缅怀在中国人民抗日战争中英勇献身的英烈和所有为中国人民抗日战争胜利做出贡献的人们，悼念南京大屠杀死难者和所有在日本帝国主义侵华战争期间惨遭杀戮的死难同胞。即墨在革命烈士纪念馆举办第九个国家公祭日纪念活动，全区党政军民学及社会各界人士参加纪念活动。

革命烈士陵园气氛庄严肃穆。上午9时30分，国家公祭日纪念活动开始，区领导与社会各界代表面向革命烈士纪念馆肃立，奏唱《义勇军进行曲》。

国歌唱毕，全体人员脱帽，缅怀英烈，悼念死难同胞。区领导上前整理花篮缎带，并到无名烈士墓敬献鲜花，社会各界代表依次敬献鲜花。

庄重的国家公祭日纪念活动结束后，参加仪式的各界代表纷纷表示一定要继承和发扬革命先烈用鲜血和生命铸就的伟大爱国主义精神，不忘昨天的苦难辉煌，肩负起时代赋予的光荣使命。(刘云睿 吴超 刁泳赫)

## 公益广告牌扮靓城市“文明风景线”

近年来，我区结合实际，打造创意十足、主题鲜明的广告牌，通过潜移默化的形式传播文明理念，提升城市文明形象。日前，记者在鹤山路看到，公益广告与文明标语跟周边环境充分融合，成为一道亮丽的“风景线”，市民抬头可见，驻足可观。

据了解，2021年，我区完成主次干道、车站、主要进出口等区域设施耳旗、宣传栏广告1800余处，大型公益广告、景观小品设施80余处，对存在掉色、残缺、破旧、污损等问题公益广告进行提档升级。目前，城区主次干道、镇街政府驻地等已增设、更换宣传栏广告1100余处，并继续向社区及其他支路延伸。“现在街面上文明广告牌越来越多，带着孩子出来也能感受到咱即墨的文明和谐，对孩子有一定的教育意义，同时，对宣传党的知识，宣传城市和谐文明有很大帮助。”市民陈先生说。

区综合执法局市容秩序执法协调科科长付洲说：“今年以来，我区市容和广告整治工作专班聘请专业的设计团队，编制了《公益广告设置规划》，通过这些公益广告的设置和景观小品的设置，会极大的丰富市民的精神文化生活，然后提升文明城市创建的步伐，进一步提升了市民精神文化素养。”(周靖 解菲)

## 纵深推进清廉建设 聚力打造“清廉校园”

### 清廉建设

走进即墨中小学校园，各种清廉元素随处可见，清风亭、清莲池、廉洁长廊、廉洁文化读书角……广大师生浸润其间体悟清风廉韵，形成了一道独特的“清廉校园”风景线。

今年以来，区教体局深入贯彻落实区委关于推进清廉建设工作的部署要求，坚持问题导向，靶向精准施策，积极推动教育领域清廉建设融入改革发展、

立德树人和学校治理，全面营造风清气正教育生态和育人环境。

为进一步减轻义务教育阶段学生作业负担和校外培训负担，区教体局严格落实“双减”政策，深入推进课后服务改革，同时将校外培训机构专项治理列为2022年度重点工作，实行每月挂牌督查，组建校外培训机构管理网格，开展常态化巡查，重点纠治教育乱收费、学校违规办学、教师有偿补课等行为。

严把廉洁招考关口。在公开招聘教师工作中，区教体局始终坚持“公开、平等、竞争、择优”原则，盯紧关键环节，严肃考风考纪，做到信息公开、过程公开、结果公开。对资格审查、试题

保管、考官确定、面试现场、统分计分等关键环节实行全程监督，做到监督无缝隙、全覆盖，确保招聘工作在阳光下高效运行。今年，共向社会公开招聘324名教师(含工作人员)，选拔招聘“双一流”高校毕业生和国家、省属公费师范生213人，招聘过程严密规范、廉洁有序。

纵深推进教育领域清廉建设，“清廉校园”建设是重中之重。区教体局以“清廉校园”廉洁文化品牌建设为抓手，持续开创师德师风建设新途径、新模式，举办师德师风建设现场会，大力宣传优秀教师先进事迹，引导全区教师不断提升职业素养；加强党纪法规专项内容教育培训，将“廉洁从教”贯穿师德教育始终，作为教

师聘任、晋级、奖惩的重要依据之一。广泛开展校园廉洁文化教育，把廉洁文化主题活动与促进中小学生全面发展“十个一”项目、法治教育有机结合，综合利用宣传栏、走廊、阅览室等打造廉洁文化园地，打造文化倡廉、管理促廉、干部树廉、教师守廉、学生崇廉的“清廉校园”。

不仅如此，今年还持续开展教育领域群众身边腐败和不正当之风专项整治，实现全区中小学校、幼儿园监督检查全覆盖，对发现的问题，责令限期整改，长期跟踪问效。截至目前，已运用“第一种形态”批评教育帮助党员干部21人，广大教师廉洁意识明显增强、作风得到持续改善。

(于伟刚)



知即墨

新闻热线: 87565071 87565961  
准印证号: 鲁连内资第B0022号

网络版地址: <http://www.xinjimo.com>  
投稿邮箱: [xjmbjb@163.com](mailto:xjmbjb@163.com)

天气预报: 晴间多云, 西北风 5 到 6 级阵风 8 级转西南风 3 到 4 级, 最低气温 -6℃, 最高气温 1℃

即墨区气象局提供