

一条条连接青岛主城区的主干道改造相继竣工,“道路融青”实现新突破;一个个路口完成“微更新”改造,极大地提升了道路通行能力;……一年来,随着53个道路项目立项、开工建设,城区道路面貌发生了明显变化,即墨城市交通的“大动脉”与“毛细血管”愈发通畅。

道路建设“加速度” 筑起发展“快车道”

□ 顾相林 刘元平

编者按:今年以来,按照青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动和区委区政府部署要求,我区坚持党建引领、规划统筹、惠民为要、多方联动,聚焦重点攻坚克难,全力以赴抓落实,

城市更新和城市建设成效显著。本报即日起推出系列报道,充分反应城市更新和城市建设取得的成绩、带来的变化,为即墨经济社会高质量发展营造良好氛围。

打通“南下”路网 “道路融青”实现新突破

墨城路是即墨区贯穿南北、进入青岛主城区的主干路。墨城路与城阳区靖城路连接路段原为双向六车道,靖城路按照规划双向八车道正进行拓宽改造。为加强交通对接,我区将墨城路拓宽列入重点项目计划,按规划进行双向八车道拓宽改造。

12月3日,记者在墨城路拓宽施工现场看到,工人们正在进行植绿,工程已经进入收尾阶段。

“施工队伍抢抓寒冬来临之前时间,

利用11月26日、27日两天进行主路面罩油,完工后将与靖城路实现无缝衔接,通行能力得到极大提升。”区住建局市政和园林环卫服务中心市政工程科科长郑锋先介绍。

据统计,即墨与城阳两城区之间主干路除了青银、青新和龙青三条高速,之前贯通的只有G204国道和天山一路,墨城路、金院路四条主干路,而金院路和G204国道偏离主城区,其他路段存在“卡脖子”问题,通行效率大打折扣。

今年,我区把“道路融青”作为城市更新和民生项目重要课题加以研究突破,与城阳区建立联动机制,按照“成熟一条、启动一条”的原则,两区整体发力,协同推进项目建设。目前,除墨城路外,天山一路、烟青东路也已开工建设;天山一路是即墨西部一条南北向主干道,在完成第一轮改造后,城阳区正对环城路至墨水河段



新建的站前路。

实施改造升级,完工后双向八车道将大大改善和缓解交通拥堵情况;烟青东路为即墨区南北向支路,规划北起园四路,南至区界顺接城阳荟城路,双向四车道。目前桃源河二路至区界路段已完工通车。这条道路贯通后,将大大减轻墨城路城阳方向通行压力。

“除以上道路,营流路中心城区路段1.17公里拆迁拓宽改造工程正在进行中,计划年底通车;最南端顺接驯虎山路约4.5公里、即墨天山三路与城阳双元路联

通工程,已列入2023年建设计划。”郑锋先说。

实施“微更新” 道路通行效率大提高

道路犹如城市血脉,既是高质量发展的支撑,更是百姓安居的前提。针对群众反映强烈的道路不畅通等问题,区住建局会同有关部门专题系统研究路口拥堵成因和治本之策。

(下转二版)

城市更新和城市建设

系列报道之一

孙杰到金口镇调研并宣讲党的二十大精神 强调

深入学习领会党的二十大精神

为实现党的二十大精神提出的目标任务而团结奋斗

12月5日下午,区委副书记、区长孙杰到金口镇调研并宣讲党的二十大精神,强调,深入学习领会党的二十大精神,为实现党的二十大精神提出的目标任务而团结奋斗。

在金口镇南里党建文化广场会议室内,孙杰从深刻理解过去5年的工作和新时代10年的伟大变革、深刻理解高质量发展的内在需求、深刻理解新时代党的建设总要求等方面,向基层党员干部代表宣讲党的二十大精神,并围绕学习贯彻党的二十大精神,传承红色文化、抓

党建促乡村振兴等与基层党员干部代表座谈交流。

孙杰指出,学习宣传贯彻党的二十大精神,是当前和今后一个时期的首要政治任务,要深入学习领会党的二十大精神,切实把思想和行动统一到党的二十大精神上来,把力量凝聚到实现党的二十大精神确定的各项目标任务上来。

孙杰强调,要坚持全心全意为人民服务的根本宗旨,树牢群众路线,贯彻群众路线,始终保持同人民群众的血肉联系,始终接受人民批

评和监督,始终同人民同呼吸、共命运、心连心。要结合即墨实际,大力发展实体经济,聚力培育壮大六大主导产业。要全面推进乡村振兴,完善乡村公共服务设施建设,大力发展乡村特色产业,鼓励引导各类人才向乡村振兴一线流动,培养乡村振兴新生力量。要加强作风建设,充分发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员干部模范带头作用,为实现党的二十大精神提出的目标任务而团结奋斗。

(刘云睿 吴超)

拓展项目落地空间 提升土地产出效益

今年以来,我区聚焦园区工业用地低效,发展空间受限等问题,创新规划引领政策,推动存量盘活与增量优化,有力提升了土地节约集约利用水平向存量挖潜力,推动园区“二次创业”。

对老旧工业园区,加强规划研究,充分利用地上地下空间,创新推行“工业上楼”,聚合国企平台、园区、企业等多方力量,通过国企引领、平台运作等方式,对传统园区、老旧企业、闲置土地实施“腾笼换鸟”,实现以“零增地”开辟“新空间”;针对东部都市工业园企业规模偏小、规划不足等问题,则按照市场化、专业化方向,协助潮海街道引进了国内规模最大的产业园区运营领军企业-联东U谷,利用园区内89亩低效用地,投资5亿元建设89万平方米的多层工业厂房,发挥“土地资源+产业服务+园区运营”资源优势,在原本仅落户1家传统企业的土地上改造出可容纳50余个项目的“园中园”,目前已落户45个智能制造与高端装备等主导产业项目,土地利用效率实现大幅提升,同时推动了有限的土地资源向高端产业和优质项目聚集。

(郑文)



即墨融媒体中心



知即墨

新闻热线:87565071 87565961
准印证号:鲁连内资第B0022号

网络版地址: <http://www.xinjimo.com>
投稿邮箱: xjmbjb@163.com

天气预报:晴间多云,西北风转南风3到4级,最低气温-4℃,最高气温8℃

即墨区气象局提供