

段泊岚镇

“督查+激励”推进人居环境整治提档升级

“现在全村有237户,除去常年不在家居住的村民,房前屋后比较大的问题大概有八九处。”日前,段泊岚镇东瓦戈庄一村遴选书记李世伟介绍说,通过村内网格、街巷长划分,把存在问题落实到具体的负责人手中,挨家挨户做工作,跟村民讲明白人居环境整治的大形势,借助去年美丽乡村

示范村建设的东风,把人居环境整治标准再提高一个档次。

段泊岚镇成立了环境整治“春季攻坚”专项督查小组,实时跟进检查,根据检查结果给予村庄等级评定,评定结果与“清洁村庄”、“美丽庭院”等各项优惠政策相挂钩。同时鼓励村庄给予卫生清理成果较好的村民大

病医疗保险等村内额外优惠政策,充分调动村民参与人居环境整治的积极性。

截至目前,该镇村庄已全部行动起来,累计清理“六大堆”950余处,各类积存垃圾60余吨,整理河塘沟渠4.2公里,人居环境整治仍在如火如荼进行中。(张仲伟 丁丽玲)

龙山街道

保持高压态势 拆违3000平方米

近日,龙山街道组织20多人的综合执法队伍,对位于该街道西九六乔村的一处违法建设,依法实施强制拆除。

该处违法建设经由街道综合执法中心例行巡查发现,并依法对违建

业主下达整改通知书。由于该业主迟迟未自行拆除,综合执法队伍依法对该处违建进行了拆除作业。为保证周边居民的安全,执法人员对现场进行及时疏导,并拉起警戒线。经过2个多小时的努力,违法建设被全部

拆除。

据悉,此次被依法拆除的违法建设,是一处违法铁皮围挡和一处私搭乱建活动板房,共计占地面积3000多平方米。

(综合)

我区八房建项目 欠薪被处罚

3月18日,区住建局下发《关于建筑领域部分突出问题处理情况的通报》,对2020年以来,因欠薪造成上访的8个房建项目相关建设、施工、劳务单位予以通报、处罚。

通报称,2020年我区房建工程领域部分项目因不落实实名制管理和银行代发工资制度、违法发包以及建设单位拖欠工程款等原因,导致农民工集体上访或越级上访,造成了不良社会影响。

存在突出问题的8个项目分别是:省房·万豪庄园、玉兰公馆、荣盛锦绣学府三期、睿科伟业新建生产车间、钰泉景园、馨城家园、海尔东方学府、铭德宜居。

根据不同情况,区住建局对建设、施工、劳务单位予以相应处罚。一是责令省房·万豪庄园、睿科伟业新建生产车间项目停止施工,直至问题彻底解决;二是山东省房地产开发集团青岛公司、青岛诺信置业有限公司、青岛睿科伟业科技有限公司、青岛泰康劳务有限公司全区通报批评;三是依据《青岛市建筑市场信用考核管理办法》,给予温州浙南建设集团有限公司、青岛金东方劳务作业有限公司、青岛泰康劳务有限公司扣40分,江苏华悦建设集团有限公司、青岛盈恒劳务承包有限公司扣20分处罚;四是将温州浙南建设集团有限公司、青岛金东方劳务作业有限公司、深圳市文业装饰设计工程有限公司、烟台源通建筑安装工程有限公司、青岛昆泰建筑劳务有限公司清出我区建筑市场。

通报下发至全区及在即的各建设(开发)、施工总承包、劳务分包、专业分包、监理单位,要求各单位引以为戒,加强管理,严格杜绝农民工欠薪问题发生。

(刘元平)

住宅发展中心 开展物业领域 突出问题整治行动

为进一步提升我区物业服务和管理水平,3月22日,区住宅发展保障服务中心举行全区物业领域突出问题整治行动工作会议,物业服务企业主要负责人90余人参加。

会上提出,各物业服务企业要围绕物业服务中存在的突出问题先全面自查、后集中整改,着重整治履行物业服务合同中约定的服务事项和服务标准不到位,擅自或变相对业主、物业使用人停水、停电、停用门禁卡及服务态度蛮横、推诿扯皮等,影响业主日常生活的行为;服务项目、收费标准、投诉电话不透明不公开以及对业主、物业使用人合理投诉不受理或处理不及时等行为;对物业管理区域内治安、消防、安全生产、环境卫生、财产损失、人身安全等方面违规行为不制止,未及时采取合理措施防范、排除或向有关部门报告并协助处理发现问题的;不配合支持政府部门、属地镇街和居委会在辖区内开展工作等行为。

(郭冰)

日前,为推进学习型机关建设,青岛蓝谷高新区管委以“爱读书、读好书,打造书香机关”为主题,举行“月读一书”活动启动仪式,引导机关干部阅读健康有益的书籍,激发读书热情,培养读书习惯,活动现场向机关干部代表发放书籍100余册。(冯健伟)



环秀街道

办证地点搬到居民“家门口”



为更好地提高顺河片区安置房办证效率,践行为民服务理念,近日,环

秀街道对接区房产管理服务中心、税务局、中交公司等相关服务企业,开展了不动产办证服务进社区便民活动,将办证地点搬到了居民“家门口”,让广大居民不出社区就能享受一站式服务。

前期,工作人员联合社区通过张贴通知、小区微信群、电话短信等方式,提前告知居民办证服务的时间和地点,以及办证所需的证件和材料。居民只需提交材料,完成身份审核、受理等工作,待办证结

束后,由村居工作人员统一取回发放,解决了老年人行动不便、网络操作不熟悉等问题,大大节省了村民办证时间。

“以前办证都得去市民服务中心,没想到现在办证这么方便,‘只跑一次’变成了‘零跑腿’,工作人员辛苦啦。”前来办证的张大爷高兴地说。

截至目前,环秀街道共为3000多户住宅、商铺办理了不动产登记业务,工作效率和群众满意度明显提高。(孙筱菡)